

ご案内状 | 本状では入場できません。ご来場には **事前登録(無料)** が必要です。

# 住宅ビジネスフェア 2026

## 住まい・建築・不動産の総合展 BREX

会期 / 2026年 **5月13日[水]** - **15日[金]** 会場 / 東京ビッグサイト  
南1~4ホール&西3・4ホール  
10:00~17:00

同時開催: 第6回 デジタル化・DX推進展 (ODEX) / 第2回 人材不足・人手不足 対策EXPO [PEREX]

**BREXは、「見るだけ」で終わる展示会ではありません。  
見て、体感して、つながる。参加型展示会です!**

3日間で!  
展示会場に家が建つ!

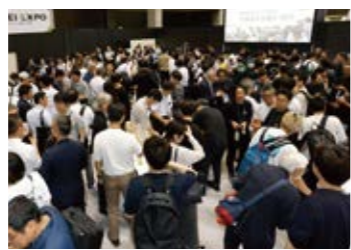
### 建築ライブ'26

住宅を実際に建て、  
実験する体験型企画!



### つながる

会場内で交流会を多数開催!  
普段なかなか会えない  
業界関係者と、  
リアルにつながるチャンス!



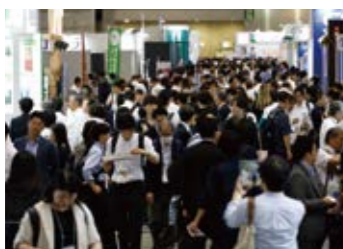
### 相談する

特設ブースにて、  
建築士やマンション管理士など、  
業界の専門家に  
その場で直接相談できます!



### 見る

350社が一堂に集結!  
\*同時開催展含む



### 聞く知る

特別講演を100講演以上、  
さらに出展社による  
専門セミナーも実施!  
業界の最新情報がここに!



### 体験する

出展社ブースにて、  
各社のデモやサービスを  
その場で体験できます!



セミナーは満席になり次第締切! 今すぐお申込みを!

### 特別講演

聴講無料 事前申込制

パッシブハウスが「当たり前」になった、  
その先へ

(有)アーキテクト工房Pure  
代表取締役  
高岡 文紀氏

AIは使うな。AIを“育てる”!  
集客が安定する。工務店特化型のAI戦術

(株)Amigo  
CEO  
建築コンサルタント+設計事務所  
小池 純氏

「木造住宅の構造計算」概要解説セミナー

ヒロモク  
ツーバイマン  
戸嶋 宏樹氏

ペット対応で、住宅の受注はここまで変わる。  
— 今、建築事業者が「知らない」と損する。  
最新潮流

ペットライフスタイル(株)  
代表取締役  
中嶋 宏一氏

建築ライブ  
住宅性能“公開実験”セミナー | 耐震編

(株)M's 構造設計 代表取締役 /  
「構造塾」塾長  
佐藤 実氏

建築ライブ  
住宅性能“公開実験”セミナー | 気密編

気密測定専門コンサルタント  
ミエル化LAB 代表 /  
気密性能引き出し屋  
下村 勇太氏

建設・設備工事業、人材不足の処方箋!  
人が集まる企業の取組とは

(株)タナベコンサルティング  
ゼネラルマネージャー/  
設備工事研究会リーダー  
国立大学法人山口大学 講師  
大裏 宙氏

建築ライブ  
住宅性能“公開実験”セミナー | 負圧・温熱編

(株)simsim  
代表取締役  
島 敬雄氏

建築ライブ  
住宅性能“公開実験”セミナー | 安全編

(株)HAPROT 代表取締役 /  
作業療法士 /  
安全な家づくりアドバイザー  
満元 貴治 (活動名:ヨシロー)氏

### 専門セミナー

聴講無料 事前申込制

AI時代、建築は「描いてから設計する」  
~画像生成AIが生む、ビジュアル先行型・  
バックキャスト建築の可能性~

(株)SAMURAI ARCHITECTS  
プロモーション企画室  
室長  
江谷 晃氏

「その仕事、まだ人がやりますか?」  
— AIが変える、住宅業界の仕事の進め方 —

(株)ダイテック  
プロモーション企画室  
室長  
江谷 晃氏

100棟を超えを実現 AIx住宅営業実践講座  
~提案スピードと成約率を同時に上げる  
DX活用術

(株)Lib Work  
営業部 ソリューションデザイン課  
課長代理  
福田 祐哉氏

住宅業界が牽引する「無人配送」の究極形  
~置き配を前提にした、10年後の  
住宅の当たり前~

住宅デバイス共創機構  
代表  
内藤 玄造氏

工務店が多角化で利益構造を変える  
不動産仲介業参入セミナー

(株)物件王  
常務取締役  
前島 勇也氏

シロアリ業者が施工する  
断熱リフォーム

(株)アサンテ  
営業企画部 研究開発課  
主任  
田中 義人氏

広域ビルダーに勝つための“異を創る”  
DX戦略 — 引渡し後から始まる顧客価値  
最大化の考え方

暮らしのデザイン(株) 代表取締役  
営業企画部 CEO  
高城 英一郎氏

「AI」が顧客を見極め、LINExSMS/RCで確実  
に届ける。反響からの「商談化率」を劇的に  
変える、不動産・新規集客の最適解

(株)Mico  
不動産・住宅領域  
スペシャリスト  
中島 一之介氏

**全100講演以上より一部抜粋!** その他の最新セミナーについては  
ホームページをご確認ください!

●講演の聴講には事前の「聴講申込」が必要です。詳しくはホームページをご確認ください。●登壇者は予告なく変更になる場合がございます。  
●掲載情報は一部抜粋です。タイムテーブルや講演の内容、講師プロフィールはホームページに順次アップします。 ●2月10日現在

詳細・申込は  
こちらから



### ご来場方法

本状だけではご入場いただけません。必ず **来場事前登録**をお願いします。

ご来場には事前登録を行い、**来場者バッジ**を予め印刷してご来場いただく必要があります

※当日会場にプリンターの準備はございません。 ※メール画面のプリントアウトでは入場できませんので、ご注意ください。

来場  
事前登録は  
こちらから



早期登録  
特典  
1  
4月3日[金]までの  
事前登録で  
ランチチケット500円分を  
全員にプレゼント!

早期登録  
特典  
2  
4月30日[木]までの  
事前登録で  
ガチャ1回券を  
全員にプレゼント!

早朝 ご来場特典  
11:00までにご来場の方  
ビルメンコーヒー  
プレゼント!  
1日につき先着100名様まで

※早期登録特典は期日までに事前登録の上、ご来場いただいた方が対象となります ※会期前になりましたら、対象の方へメールにて特典の受取方法をご連絡させていただきます

10月  
大阪で  
開催!

住まい・建築・不動産の総合展  
BREX関西 2026

会期 2026年10/29(木)・30(金)  
10:00-17:00  
会場 インテックス大阪

プレ来場登録  
受付中!  
登録・詳細はこちらから



住宅ビジネスフェア2026 詳細はこちらから!

【お問合せ】 住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会 (事務局: 株式会社イノベント内) TEL: 03-6812-9422 受付時間: 平日 9:30 ~ 17:30  
〒107-0062 東京都港区南青山 3-1-31 KD 南青山ビル 2F

住宅ビジネスフェア 2026

マンション総合EXPO 2026

分譲マンション

賃貸住宅管理・仲介EXPO 2026

賃貸住宅管理・仲介

マンション管理組合サポート展 2026

マンション管理組合

住宅戸建て

BREXは

建築・不動産業界を幅広く網羅できる

総合展です

建物の防災

建物の防災EXPO 2026

非住宅木造建築

非住宅木造建築フェア 2026

ビル建築

ビル建築EXPO 2026

ビルマネジメントビルメンテナンス

ビルマネ・ビルメンEXPO 2026

350社※以上の製品・サービスを一堂に展示!

出展対象製品・サービス

- 住宅設備・水回り
- 建材・建築金物
- 住宅基礎材・補修材
- CAD・設計・積算ソフト
- 販売促進・営業支援
- 施工管理・業務効率アプリ
- セキュリティ
- 空調・床暖房設備
- 新エネルギー関連 (太陽光発電、蓄電システム)
- 地盤調査・地盤改良工事
- 制震・免震・耐震など

来場対象

- ビルダー・工務店
- ハウスメーカー
- リフォーム・リノベーション会社
- 建築設計事務所
- 商社・問屋 など

あなたにおすすめ!

3日間で! 展示会場に家が建つ!

展示会場で、住宅を実際に建て、実験する体験型企画。

建築ライブ'26

展示会場で、住宅を実際に建て、実験する体験型企画。

施工や実験をリアルタイムで行い、大工の手仕事や納まり、建材の性能や施工性まで、「絶対に見逃せない」ポイントを施工しながらその場で解説します。

今年はユニット建築と性能実験棟2棟を施工!

●スケジュール(予定)

5/13(水)	建て方/窓の取り付け/断熱施工/耐震実験
5/14(木)	内装工事/気密実験/気密測定・リカバリー
5/15(金)	内装仕上げ/ビスワンGP/空調実験/安全持続性能



※画像は2025年開催時のものです。

ユニット建築

約6100x4300mmサイズのユニット建築をゼロから完成まで施工!完成したユニットは自治体へ提供予定です。

性能実験棟

耐震・断熱・気密・空調・安全持続性能の実験を行う2つの実験棟。実験は、豪華ゲスト講師がその場で解説しながら行う特別イベントです!

●ゲスト講師

(株)M's構造設計 代表取締役 / 「構造塾」塾長

佐藤 実氏



(株)simsim 代表取締役

島 敬雄氏



気密測定専門コンサルタント ミエル化LAB 代表

下村 勇太氏



(株)HAPROT 代表取締役 作業療法士

満元 貴治氏



ヒロモク ツーバイマン

戸嶋 宏樹氏



各工程の詳しい実演・解説時間は公式HPにて公開中!



会場内で体験できるコンテンツ・製品を一部ご紹介!

■CG家具体験!

製品名 写真、動画、パノラマ、CGも  
出展社名 (株)スペーススリー



■住宅営業の効率化体験

製品名 iPlanView(アイプランビュー)  
出展社名 福井コンピュータアーキテクト(株)



■手書き図3D化体験!

製品名 ALTA Revolution  
出展社名 (株)コンピュータシステム研究所



■ブラインド操作体験

製品名 外付けブラインド SOLASHELL(ソラシェル)  
出展社名 住宅建設業経営研究所(株)



■電子受発注体験!

製品名 受発注Plus  
出展社名 (株)ダイテック



■点群スキャン体験!

製品名 LRTK  
出展社名 レフィクシア(株)



■踏み心地体験!

製品名 スクラッチ加工のオリジナル無垢フローリング  
出展社名 nattoku住宅(株)



■せせらぎの静音体験!

製品名 せせらぎ@S400  
出展社名 パッシブエネルギージャパン(株)



一部抜粋。他にも様々な企業にご出展いただいております!

住宅ビジネスフェアの出展社情報・詳細はこちら!▶



つながる 実務者交流会

参加有料 事前申込制

毎年、熱気に包まれる「実務者交流会」。今回は工務店・設計事務所・ハウスメーカー・リフォーム会社・大工など、建築の現場に立つ「実務者」にフォーカスした実務者だけの交流会として開催します。日々の仕事の話、現場の悩み、これからの挑戦をフラットに話せる場。ぜひご参加ください!

日時: 5/14(木)17:15 会場: 特別講演会場

●ゲスト(予定)  
さらなるゲストは決定次第発表!  
※順不同・敬称略

大工の会  
発起人  
木村光行氏



住学  
4代目校長  
平田未来氏



新始  
二代目校長  
野澤万里氏



家コミュ関東  
主宰  
早川浩平氏



レモンの会  
代表  
川端順也氏



体験する ペットライフスタイル 住まい提案ゾーン

ペットとの快適な暮らしを支える建材・設備が大集合! 『ペット共生型』の住宅に関心のある方、お悩みのある方はぜひお気軽にブースへお立ち寄りください。

さらに!セミナーも開催!ペットと暮らす住まいの問題解決に取り組む各社の事例をご紹介します。

ペット対応で、住宅の受注はここまで変わる。——今、建築事業者が「知らない」と損する。最新潮流

ペットライフスタイル(株) 代表取締役 中嶋 宏一氏



学ぶ 「構造塾」オープン講座

通常は会員制で、構造をじっくり学ぶ「構造塾」をこの3日間限定でオープン開催。会場では予約不要・無料にて気軽にご参加・体験いただけます。塾長・佐藤実氏をはじめ、新建ハウジングで講座を持つ土居守氏など、第一線で活躍する有識者にいつでも質問・相談できる特別ブースです。



佐藤氏 土居氏

つながる 実務者の集まる場:HxHブース

HxHはツーバイマンヒロキ x 早川浩平による耐震向上ユニット。この場所はふたりをホストとした「みんなの待ち合わせ場所」ここに来ると実務者の誰かに会える! ぜひみんなで予定を合わせて、HxHブースへお越しください!



戸嶋氏 早川氏

学ぶ 反響率UP!ワンランク上の物件撮影スキルとホームステージングを学ぶ実践ワークショップ

初開催!

ホームページやフォトブックなどに掲載する竣工写真をより魅力的にすることで、多くの反響やお施主様の満足度向上に繋がる「物件撮影方法とホームステージング」が学べるワークショップです! ※一部人数制有限有

日時: 5/13(水)・14(木) 各日14:30-15:00  
5/15(金) 11:00-11:30、14:30-15:00

会場: 賃貸住宅管理・仲介EXPO会場内  
講師: (一社)日本ホームステージング協会 代表理事 鶴沼 俊英氏



体験する 震災体験コーナー

初開催!

過去に起きた様々な地震の揺れを、専用の地震動シミュレーターとVRでリアルに体感。実際の観測記録をもとに、住宅内での被害の様子や、直下型地震などタイプの異なる揺れ、制震構造の有無による揺れ方の違いを体験できます! お施主様への住宅販売における営業力向上や、建物構造の理解促進に、ぜひご活用ください!



会場: 建物の防災EXPO内

各交流会・企画の詳細情報・参加申込はこちらから▶

※交流会趣旨と異なる場合にはご参加をお断りさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

